

부동산&투자그룹
뉴스타 부동산
 New Star Property
 & Consulting Inc.
 42-40 Bell Blvd #607 Bayside, NY 11361

주택및건물 숯세일 전문

MLS

공인중개사 수강생 모집

- 100% 취업보장, 전여명 이상
- 합격률을 자랑하는 뉴욕주 공인중개사
- 20년 전념의 숙달계 명강사 직강
- 주말반, 주중반, 품고목 수시등록

월드스타 부동산학교
 718-224-3306

- ☑ 은행에 Payment 밀린 분
- ☑ 은행 빚이 많아 못 파는 분
- ☑ 차압통지를 받은 분
- ☑ 집/건물이 차압위기에 처한 분

해당되시는분 지금 전화주시면 소리소문없이 처리해드리겠습니다.

숯세일 및 사업체 상담문의
929-267-6554
 Newstarrealtymy.com

<p>마켓에 팔려고 노력하였으나 못 파신분! 로렌 김이 신속히 해결해 드리겠습니다.</p> <p>네일 & 사업체 전문팀 NY / NJ / CT / WC / 펜실베이니아</p> <p>로렌 김 클로이 남 한국 마켓 전문 중국 마켓 전문 917-400-8557</p>	<p>LI. 네일가게</p> <p>최신시설/벤츨레이션 쇼핑몰내/ 2,000SQ M12대 / P10대 / 톨4개 페이셜/아이라쉬가능 귀국급매 17만</p>	<p>연매상 1M. 웨체스터 네일</p> <p>연순익 40만 벤츨레이션+ 새시설 썬렌트 \$4,380 1,800sf./ 손발 \$45 급매 73만</p>	<p>CT 네일가게</p> <p>주6일/ NO픽업 고급동네/ 손발\$45 썬렌트 \$1,950 29만-> 급매 25만</p>	<p>니 쇼핑몰 네일 연매상 75만</p> <p>SOLD 급매 43만</p> <p>베이스사이드 네일</p> <p>SOLD 급매 15만</p>
<p>브롱스 피쉬마켓 연순익 25만</p> <p>주 6일 영업 주매 2만5천 유일하게 아마존이 배달 못하는 피쉬 급매 29만</p>	<p>가까운 업스테이트 세탁소+드랍스토어</p> <p>최고급 부자동네 비싼가게/ 양복\$22 연매상 89만 연순익 30만 가격문의</p>	<p>주인은퇴 맨하탄 델리트로 주매상 3만</p> <p>1600sf. 연순익 25만 급매 40만</p>	<p>뉴저지 네일</p> <p>연매상 130만 썬렌트 \$4,450/2,500SF 큰 쇼핑몰내 손발 \$45/ 월순익 5만 급매가 상담문의</p>	<p>CT 세탁소 UNDER CONTRACT 24만 (네고)</p> <p>리키스주 UNDER CONTRACT 급매 1.69M + 스타크</p>

<p>고객의 소중한 재산 확실한 결과로 보여드리겠습니다.</p> <p>헤라 박 Herof(Eun K) Park 718-552-6022</p>	<p>LI 네일</p> <p>주매상 1만2천 연매상 50만 리스 10년/ 벤트 완비 가격 24만</p>	<p>NJ 네일</p> <p>연매상 53만 주매상 1만3천 1,700sf. NEW 가격 20만</p>	<p>NEW 2021년 레노베이션 최고의 시설 세탁소</p> <p>연매상 80만 3,000sf. 썬렌트 \$9천 가까운 LI/ Bayside에서 15분 부츠/ 높은 양복가격 \$23 하이드록커번 60LB 매매 78만</p>	<p>윙커스 대형 네일 연매상 100만</p> <p>UNDER CONTRACT 썬렌트 \$8,400(R.Tax 포함) M:15, P:25, R:3 손발:\$40 가격인하 35만</p>
---	---	---	--	---

<p>주인은퇴 가까운 LI 네일</p> <p>주매상 8천 썬렌트 \$3,500 M8/P6/M+P \$40 급매 12만</p>	<p>NJ 네일</p> <p>주매상 1만 주6일 영업 손발 \$40 매매 25만</p>	<p>요거트카페</p> <p>연매상 70만 연순익 20만 전할여/ 큰 병실 근처 좋은 리스/ 변화한 지역 급매 35만</p>	<p>LI 네일 월순익 1만 주인의퇴</p> <p>가격 5만5천</p> <p>가까운 LI 네일 주인이사계회 월순익 1만</p> <p>가격 9만</p>	<p>LI 세탁소 UNDER CONTRACT 17만</p> <p>퀸즈 렌드룸 SOLD 45만</p>	<p>WC 세탁소 UNDER CONTRACT 17만</p> <p>CT 네일 SOLD 20만</p>
---	--	--	---	---	--

<p>상업및사업체 전문 Paul Yoo 풀유 Vice President * 풍부한 경험을 토대로 최선을 다해 도와 드리겠습니다! paulyoony@gmail.com 917-600-5536</p>	<p>쇼핑몰내 세탁소 롱아일랜드</p> <p>연매상: 65만/ 순이익: 20만 *올세일 셔츠만 42만 리티얼 23만/ 3,200SQ Rent \$5,900 *55LBS 기계(6년된)/ 셔츠대신(대매) 급매 20만</p>	<p>세탁소 + 건물 케네디컷</p> <p>년매상: 40만 순이익: 15만 3600 SQ. Rent: \$5,000 매상 증가중(50만이상 가능) 건물구입가능 가격 25만</p>	<p>수퍼마켓 급매 맨하탄</p> <p>주매상 14만 연순익 50만 20년 운영중 다운타운 유지 급매 22M.</p>	<p>퀸즈 델리트로서리</p> <p>주매 1.5+로또 1.5만 1,500sf/ 리스 10 퀸즈 노던 코너 가격 25만</p> <p>주매 2.5+로또 1.6만 1,200sf/ 리스 10 아스토틀리아 가져워 입구 가격 45만</p>
---	--	---	--	---

사업체 및 상용건물 전문 **929-267-6554** | 아직도 팔지 못하신분! 좋은 물건을 찾지 못하신분!
917-600-5536 | **지금 전화 주십시오!!!**

<p>가까운 UPSTATE 건물 + 대지 숯세일</p> <p>대지 20,000sf. / 넓은 파킹장 건물 5,000sf. / 다이너 식당 영업 시가 170만 - 숯세일가 79만</p>	<p>HOT 쇼핑몰 내 퀸즈 세탁소 연매상 112만</p> <p>썬렌트 \$4,800 좋은리스조건 타주이사 급매 매매 105만</p>	<p>맨하탄 베이글</p> <p>주매상 2만2천/ 연매상 1M. 1,300sf. / 30년된 안정된 가게 유일무이! 많은 전할여 근처 주인은퇴/ 워런 베이글/ 베이글 75% 렌드워치 불런드 25% 급매 25만</p>	<p>NJ 대형 네일살롱 연순익 60만</p> <p>UNDER CONTRACT 리스 10년 큰 쇼핑몰 내/ 부자동 타주 이사주 급매 손발 \$47 가격문의</p>
<p>LI 베이글 주매상 3만볼</p> <p>큰 사팔몰/ 연순익 45만 주인의퇴/ 썬렌트 \$4,900 급매 89만</p>	<p>가까운 LI 1,400sf+ 풀 지하 1층단독건물 + 1Br. APT</p> <p>급매 23만</p>	<p>윙커스 주인의퇴 수퍼마켓 주매 5만 + 건물 연순익 40만볼</p> <p>건물 4천 sf + 파킹장 3천 sf R.E. Taxes \$21,000 / Lot Size 7,500 sf Delh 35%, Gro 35%, 폴 20%, 기타 10% 트래픽 많은 코너 삼거리 중심지역 가격 2.2M.</p>	<p>연순익 40만 L.I Car Wash</p> <p>10,000 SF/Net Rent \$7,400 좋은 위치, 가격과 고급 손님 자금회전 및 높은 수익으로 단순 투자자에게도 적합 급매 109만</p>